**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛКА ЛЮБОХНА**

**ДЯТЬКОВСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 13 ноября 2017 года

№ 4- 136

рп.Любохна

О внесении изменений в правила

землепользования и застройки

МО « Любохонское городское поселение»

в части добавления из вспомогательных видов

в основные виды разрешенного использования

На основании публичных слушаний, состоявшихся 10.11.2017 года по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки МО «Любохонское городское поселение», Федерального закона « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Любохонского городского поселения, в целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков капитального строительства и создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных вводов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Совет народных депутатов поселка Любохна

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки МО «Любохонское городское поселение» в части добавления из вспомогательных видов в основные виды разрешенного использования, а именно:

- Индекс зоны Ж-1 зона индивидуальной жилой застройке в зоне особого строительного режима. Внести в основные виды разрешенного использования из вспомогательных видов – «Сады, огороды, водоемы».

2. Определение размеров земельных участков , предоставляемых гражданам в собственность для вида разрешенного использования «Сады, огороды, водоемы» в размере : Максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения:

- садоводства – 0,15 га;

-огородничества – 0,15 га;

Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения:

- садоводства – 0,04 га;

огородничества – 0,02 га.

3.Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации п. Любохна.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Любохонского городского поселения совета народных депутатов по строительству, архитектуре, земельным вопросом.

Глава поселка Любохна Н.А.Глазков